

**PODER JUDICIÁRIO**Corregedoria-Geral da Justiça do Estado de Goiás
Corregedoria do Foro Extrajudicial**OFÍCIO CIRCULAR N.º 37/2025****PROAD Nº 202504000632294****A QUEM SE DESTINA?**

Às Corregedorias-Gerais da Justiça dos Estados da Federação e do Distrito Federal, às Corregedorias do Foro Extrajudicial daqueles Estados que já foram instaladas, às Diretorias dos Foros do Estado de Goiás e a todas as serventias extrajudiciais goianas.

**O QUÊ?**

Comunicação acerca de suposta fraude de escritura pública de compra e venda.

**INFORMAÇÕES ADICIONAIS****1. Natureza da fraude identificada:**

Suposta falsificação de escritura pública de compra e venda, ocorrida no Registro de Imóveis, Registro de Títulos e Documentos, Registro Civil das Pessoas Jurídicas, Registro Civil das Pessoas Naturais, Tabelionato de Notas, Tabelionato e Oficialato de Registro de Contratos Marítimos, Tabelionato de Protesto, do Distrito Judiciário de Caturai da Comarca de Araçu/GO.

**2. Objeto:**

Gleba de terras situada à Zona Rural Rod. GO-070, Km 32. Fazenda Agropecuária Marques.

3. Participantes envolvidos:

- Pretenso outorgante/vendedor: Dusvaldo Antônio da Rocha.
- Pretensos outorgados/compradores: Bruno Giovani Marques Costa;
Cristiano Gabriel Barbosa.

4. Imagem do documento:**ACESSE A ÍNTEGRA****LINK (Copia e cola)**

<https://tjdocs.tjgo.jus.br/documentos/833911>

(assinado digitalmente)
Anderson Máximo de Holanda
Desembargador Corregedor do Foro Extrajudicial

ASSINATURA(S) ELETRÔNICA(S)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás

Nº Processo PROAD: 202504000632294 (Evento nº ____)

ANDERSON MÁXIMO DE HOLANDA
CORREGEDOR DO FORO EXTRAJUDICIAL
GABINETE DO CORREGEDOR DO FORO EXTRAJUDICIAL
Assinatura CONFIRMADA em 12/06/2025 às 11:20