DES. DOMINGOS DE ARAÚJO LIMA NETO MACEIÓ

Ofício nº. 2-421/2024 Em 09/01/2024 08:38

À Assessoria Especial das Serventias - Extrajudiciais - AESE

Assunto: Autos SEI n. 0059579-34.2023.8.24.0710 - ciência

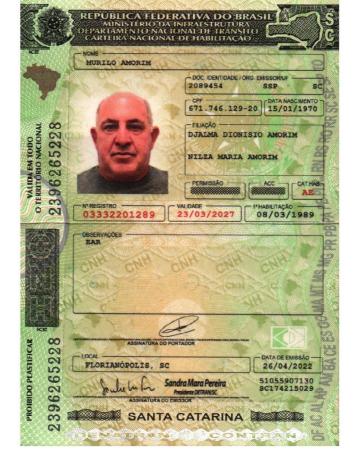
De ordem do Corregedor-Geral da Justiça, Des. Domingos de Araújo Lima Neto, encaminho o presente expediente à Assessoria Especial das Serventias -Extrajudiciais – AESE, para os devidos fins.

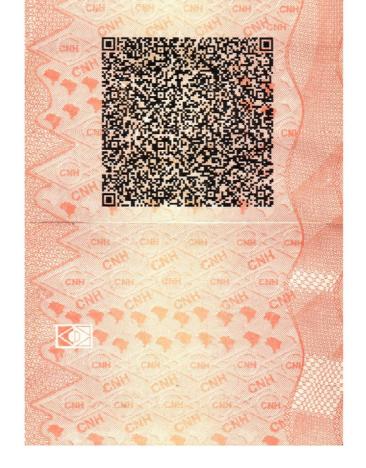
Respeitosamente,

MARIA FABIANA DE BRITO MARTINS SECRETARIO(A) SE-GDTJ

Anexos:

- Documentacao_7802998_4___CNH_Murilo.pdf
- Oficio_7802990_3__Oficio_25_2023.pdf
- Expediente_7802980_2___Expediente.pdf
- Comprovante_7802975_1___Comprovante.pdf
- Ato_Ordinatorio_7807524.pdf
- Documentacao_7803007_6___BO.pdf
- Documentacao_7803001_5___Procuracao_falsa.pdf







ESTADO DE SANTA CATARINA - MUNICÍPIO E COMARCA DE SÃO JOSÉ
TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTO DE TÍTULOS
FERNANDA ISABEL WISSEL
Tabeliã

Ofício n.º 25/2023

São José, 14 de dezembro de 2023.

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DESEMBARGADOR RUBENS SCHULZ CORREGEDOR-GERAL DO FORO EXTRAJUDICIAL

Assunto: Suspeita de fraude de documento

MM. Desembargador, vimos por meio deste comunicar que no dia 13/12/2023, compareceu nesta serventia o Sr. MURILO AMORIM, brasileiro, portador da Cédula de Identidade nº 1/R-2.089.454 SSP/SC, expedida em 18/09/1985, inscrito no CPF/MF sob nº 671.746.129-20, natural de Florianópolis/SC, solicitando uma cópia autenticada de uma procuração pública, de sua CNH (Carteira Nacional de Habilitação) e o reconhecimento de firma em uma declaração de cancelamento de ATPV. Inicialmente a atendente Rebeca fez a validação da CNH que apresentou autenticidade na consulta. Após foi conferida a procuração começando pela verificação do QR Code, porém remetia para uma página escrita "Not found". Em seguida foi digitado o código no site da Funarpen, mas também apresentou erro. Foi então que a atendente procurou a Escrevente Julia e pediu para ela avaliar o documento e se fosse necessário, fazer a consulta novamente. Diante disso, a escrevente Júlia juntamente coma tabeliã substituta realizaram a conferência na página do CENSEC – CEP e por último foi localizado o telefone da serventia na página da Justiça aberta e contatado o cartório por telefone. A Atendente Mariana Lima do 2º Serviço Notarial de São José dos Pinhais/PR confirmou que a procuração informada realmente não era um ato realizado naquela serventia. Por último, foi chamado o Sr. Murilo em uma sala de reunião onde informamos da suposta falsificação, que ficaríamos com a original da procuração e que seria registrado um Boletim de ocorrência policial.

Em anexo envio cópia da ocorrência, suposta procuração falsa, documento de identificação do Sr. Murilo Amorim, Boletim de ocorrência, consultas realizadas e cumprimento do Art. 132 do CNCGJSC (envio para todas as serventias do Estado).



ESTADO DE SANTA CATARINA - MUNICÍPIO E COMARCA DE SÃO JOSÉ TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTO DE TÍTULOS FERNANDA ISABEL WISSEL Tabeliã

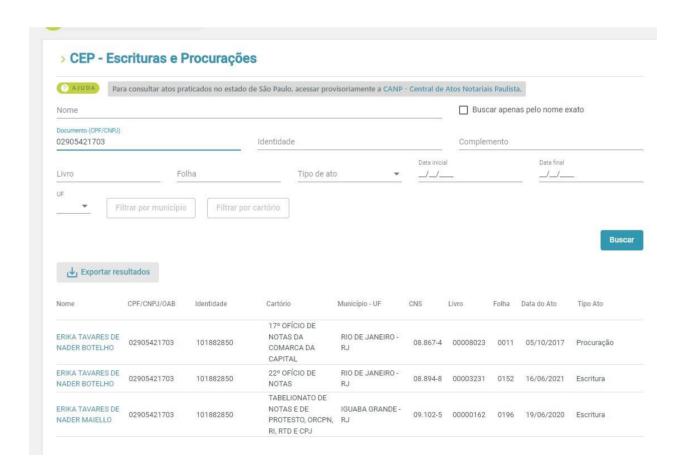
Sem mais, coloco-me ao inteiro dispor para eventuais esclarecimentos e valhome do ensejo para apresentar meus protestos de estima e consideração.

ROSIANE APARECIDA Assinado de forma digital por ROSIANE APARECIDA PINHEIRO VARGAS:98378872904 Dados: 2023.12.14 16:39:32 -03'00'

Rosiane Vargas Tabeliã substituta

Anexos:

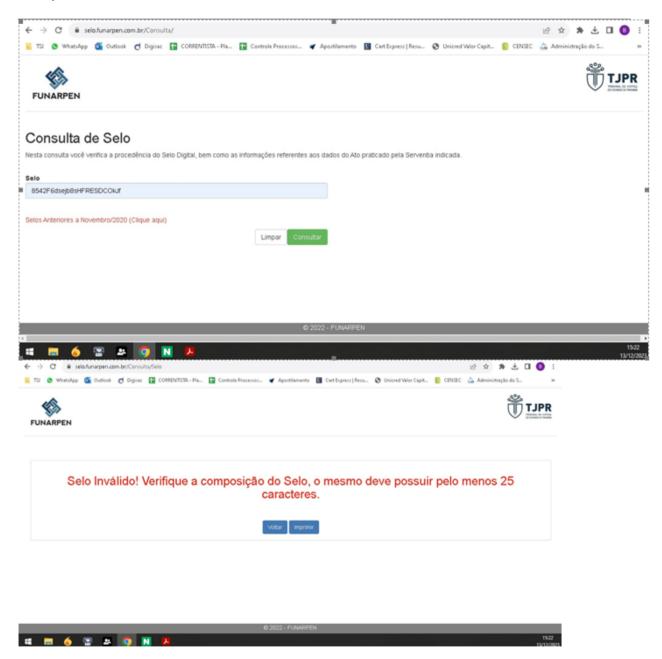
a) Consulta CENSEC - CEP





ESTADO DE SANTA CATARINA - MUNICÍPIO E COMARCA DE SÃO JOSÉ
TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTO DE TÍTULOS
FERNANDA ISABEL WISSEL
Tabeliã

b) Consulta FUNARPEN



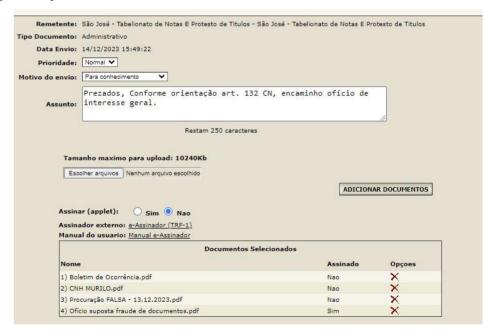


ESTADO DE SANTA CATARINA - MUNICÍPIO E COMARCA DE SÃO JOSÉ TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTO DE TÍTULOS FERNANDA ISABEL WISSEL Tabeliã

c) Consulta Qr Code



d) Cumprimento Art. 132 CN - envio serventias SC





ESTADO DE SANTA CATARINA - MUNICÍPIO E COMARCA DE SÃO JOSÉ TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTO DE TÍTULOS FERNANDA ISABEL WISSEL Tabeliã

nviado?	Destinatários	Recib
4	Abelardo Luz - Escrivania de Paz Do Municipio de Ouro Verde - Tribunal de Justiça de Santa Catarina	
4	Abelardo Luz - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas - Tribunal de Justiça de Santa Catarina	
4	Abelardo Luz - Registro de Imóveis - Tribunal de Justiça de Santa Catarina	
4	Abelardo Luz - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos - Tribunal de Justiça de Santa Catarina	
4	Anchieta - Escrivania de Paz Do Municipio de Romelandia - Tribunal de Justiça de Santa Catarina	
4	Anchieta - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Jurídicas - Tribunal de Justiça de Santa Catarina	
*	Anchieta - Registro de Imoveis - Tribunal de Justiça de Santa Catarina	
4	Anchieta - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos - Tribunal de Justiça de Santa Catarina	
4	Anita Garibaldi - 1º. Registro de Imoveis - Tribunal de Justiça de Santa Catarina	
4	Anita Garibaldi - Escrivania de Paz Do Municipio de Abdon Batista - Tribunal de Justiça de Santa Catarina	
4	Anita Garibaldi - Escrivania de Paz Do Municipio de Celso Ramos - Tribunal de Justiça de Santa Catarina	
4	Anita Garibaldi - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Jurídicas - Tribunal de Justiça de Santa Catarina	
4	Anita Garibaldi - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos - Tribunal de Justiça de Santa Catarina	
V	Araquari - Escrivania de Paz Do Distrito de Itapocu - Tribunal de Justiça de Santa Catarina	Q.
4	Araquari - Escrivania de Paz Do Municipio de Balneario Barra Do Sul - Tribunal de Justiça de Santa Catarina	
4	Araquari - Registro Civil, Titulos E Documentos E Registro de Imoveis - Tribunal de Justiça de Santa Catarina	a
4	Araquari - Registro Civil, Titulos E Documentos E Registro de Imoveis - Tribunal de Justiça de Santa Catarina	
4	Araquari - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos - Tribunal de Justiça de Santa Catarina	
4	Araranguá - 1º Tabelionato de Notas, Prot. Títulos E Registro de Imóveis - Tribunal de Justiça de Santa Catarina	
4	Araranguá - 1º Tabelionato de Notas, Prot. Títulos E Registro de Imóveis - Tribunal de Justiça de Santa Catarina	
4	Araranguá - 2º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos - Tribunal de Justiça de Santa Catarina	2
V	Araranguá - Escrivania de Paz Do Distrito de Hercilio Luz - Tribunal de Justiça de Santa Catarina	
4	Araranguá - Escrivania de Paz Do Municipio de Maracaja - Tribunal de Justiça de Santa Catarina	
4	Araranguá - Escrivania de Paz Do Município de Balneário Arroio Do Silva - Tribunal de Justiça de Santa Catarina	Q.
4	Araranguá - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas - Tribunal de Justiça de Santa Catarina	
V	Armazém - Escrivania de Paz Do Municipio de Gravatal - Tribunal de Justiça de Santa Catarina	
4	Armazém - Escrivania de Paz Do Municipio de Sao Martinho - Tribunal de Justiça de Santa Catarina	Q
4	Armazém - Registro Civil, Titulos E Documentos E Registro de Imoveis - Tribunal de Justiça de Santa Catarina	
4	Armazém - Registro Civil, Titulos E Documentos E Registro de Imoveis - Tribunal de Justiça de Santa Catarina	
4	Armazém - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos - Tribunal de Justiça de Santa Catarina	
4	Ascurra - Escrivania de Paz Do Municipio de Apiuna - Tribunal de Justiça de Santa Catarina	
V	Ascurra - Escrivania de Paz Do Municipio de Rodeio - Tribunal de Justiça de Santa Catarina	
4	Ascurra - Registro Civil, Titulos E Documentos E Registro de Imoveis - Tribunal de Justiça de Santa Catarina	
4	Ascurra - Registro Civil, Titulos E Documentos E Registro de Imoveis - Tribunal de Justiça de Santa Catarina	
4	Ascurra - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos - Tribunal de Justiça de Santa Catarina	3

Nome: Fernanda Isabel Wissel C.I.: 0 CNPJ: Endereço: Nº: 0 Bairro: CEP: Cidade: UF: Email: tabelionato@tabelionatosj.com.br Tel: (48) 3094-9700 N. Processo: OAB: Assunto: OUTRO Comarca: Selecione uma Comarca

Data: 15/12/2023 16:27:20

Tipo: Comunicação

Protocolo: 77205-XCZKSN

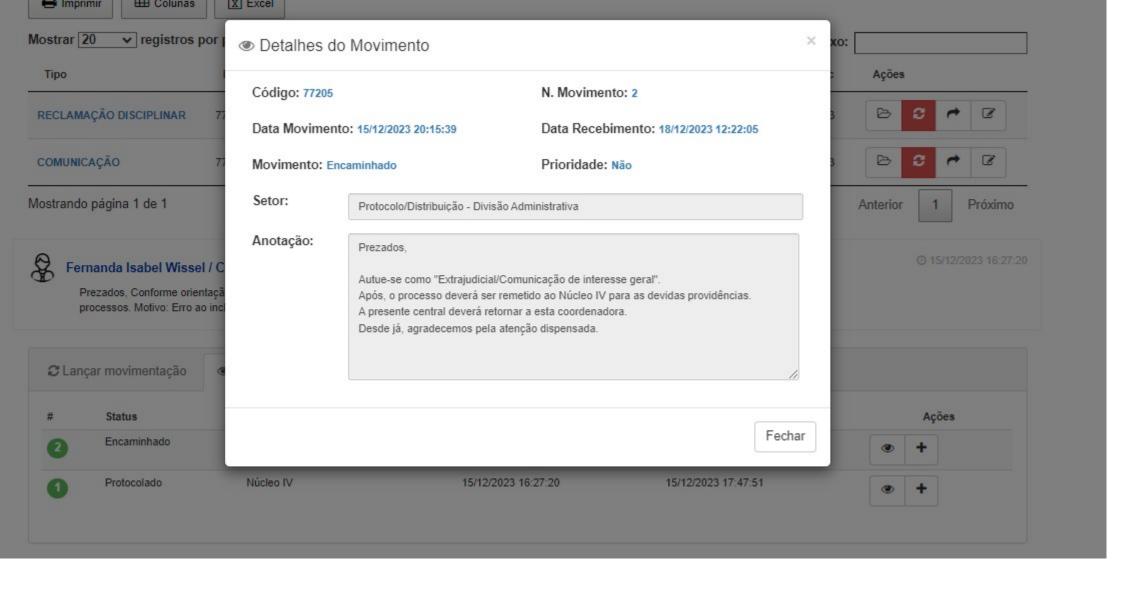
Vara:

Lotação:
São José - Tabelionato de Notas e Ofícios de Protestos de Títulos
Comarca atendimento:
São José
Vara atendimento:
Vara não informada
Destinatário:
CGJ - Extrajudicial
Serventia:
TABELIONATO DE NOTAS E DE PROTESTO
Município da serventia:
São José
Origem:
Delegatário

Mensagem:

Prezados, Conforme orientação art. 132 CN, encaminho documentos anexos. Obs.: O sistema SEI não está permitindo fazer o peticionamento de novos processos. Motivo: Erro ao incluir o CPF ou CNPJ.

Resposta:





ATO ORDINATÓRIO

Extrajudicial/Comunicação de interesse geral n. 0059579-34.2023.8.24.0710

Unidade: Núcleo IV - Extrajudicial

Assunto: Falsificação de documentos/selo - comunicação

O Tabelionato de Notas e Protesto de Títulos da Comarca de São José comunicou, por meio da documentação (7802980 a 7803007), sobre suposta falsificação de procuração pública.

Nos termos do artigo 54 do Regimento Interno da Corregedoria-Geral da Justiça, bem como da Ordem de Serviço n. 4 (SEI 0014940-62.2022.8.24.0710), que delega atribuições de atos ordinatórios aos servidores do Núcleo IV (Extrajudicial), encaminho os autos à Divisão Administrativa para que se dê conhecimento do fato ocorrido às Corregedorias dos demais Estados da Federação, para cumprimento do artigo 132 do Novo Código de Normas desta Corregedoria-Geral do Foro Extrajudicial.

Na oportunidade, esclareço que qualquer informação relacionada a esse assunto seja encaminhada diretamente ao comunicante.

Cumprida a determinação, o processo poderá ser encerrado.



Documento assinado eletronicamente por **Fabiola Regina Ames**, **Coordenadora de Núcleo**, em 19/12/2023, às 17:20, conforme art. 1° , III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site http://sei.tjsc.jus.br/verificacao informando o código verificador **7807524** e o código CRC **25B4D259**.

0059579-34.2023.8.24.0710 7807524v2



ESTADO DE SANTA CATARINA SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA DELEGACIA GERAL DA POLÍCIA CIVIL

Delegacia de Polícia Virtual de São José

Rua Fúlvio Vieira da Rosa, s/n, Barreiros - SÃO JOSÉ/SC 48-3665.8386



BOLETIM DE OCORRÊNCIA

REGISTRO 1113543/2023-BO-00597.2023.0033285 DATA E HORA DO REGISTRO: 13/12/2023 16h40min

UNIDADE RESPONSÁVEL: PC - 3ª DELEGACIA DE POLÍCIA DE SÃO JOSÉ - 48-3241.1800

FATO

DATA DO FATO: 13/12/2023 **HORA DO FATO:** 09:44

LOCAL DO FATO: (Interior do ambiente/Comércio) RUA DOMINGOS ANDRÉ ZANINI, nº 277, sala 11, CAMPINAS, SÃO JOSÉ/SC/BR | CEP:

88117-200 | Ponto de Referência: Tabelionato São José FATOS COMUNICADOS: Denúncia de crime ou contravenção

ENVOLVIDOS

MURILO AMORIM (53 anos) | Vítima: Denúncia de crime ou contravenção

Mãe: NILZA MARIA AMORIM
Pai: DJALMA DIONISIO AMORIM

Data de Nascimento: 15/01/1970

Naturalidade: FLORIANÓPOLIS/SC/BRASIL

CNH: 03332201289 - SC

<u>Outras Informações:</u> ● Deseja Exercer o direito de representação ou queixa contra o autor.

FERNANDA ISABEL WISSEL (45 anos) | Comunicante: Denúncia de crime ou contravenção

Mãe: NEUSA KEHL WISSEL
Pai: LUIZ HENRIQUE WISSEL

Data de Nascimento: 14/11/1978

Naturalidade: SANTO ÂNGELO/RS/BRASIL

CNH: 03171217812 - SC

Relato Individual: No dia 13/12/2023, compareceu nesta serventia o Sr. MURILO AMORIM, brasileiro, portador da Cédula de Identidade nº 1/R-2.089.454 SSP/SC, expedida em 18/09/1985, inscrito no CPF/MF sob nº 671.746.129-20, natural de Florianópolis/SC, solicitando uma cópia autenticada de uma procuração pública, de sua CNH (Carteira Nacional de Habilitação) e o reconhecimento de firma em uma declaração de cancelamento de ATPV. Inicialmente a atendente Rebeca fez a validação da CNH onde apresentou autenticidade na consulta. Após foi conferida a procuração começando pela verificação do QR Code, porém remetia para uma página escrita "Not found". Em seguida foi digitado o código no site da Funarpen, mas também apresentou erro. Foi então que a atendente procurou a Escrevente Julia e pediu para ela avaliar o documento e se fosse necessário, fazer a consulta novamente. Diante disso, a escrevente Júlia juntamente coma tabeliã substituta realizaram a conferência na página do CENSEC – CEP e por último foi localizado o telefone da serventia na página da Justiça aberta e contatado o cartório por telefone. A Atendente Mariana Lima do 2º Serviço Notarial de São José dos Pinhais/PR confirmou que a procuração informada realmente não era uma ato realizado naquela serventia. Por último, foi chamado o Sr. Murilo em uma sala de reunião onde informamos da suposta falsificação, que ficaríamos com a original da procuração e que seria registrado um Boletim de ocorrência policial.

<u>Outras Informações:</u> ● O comunicante assume inteira responsabilidade pelas informações prestadas no relato deste registro e declara estar ciente de que a falsidade no transcrito acima implicará nas penalidades cabíveis, previstas no Art. 299 do Código Penal.

ATENDENTES

SONIA ROCHA (AGENTE DE POLICIA CIVIL)

PROVIDÊNCIAS

Via impressa pela internet

Documento assinado digitalmente. Certificação de validade pelo site https://delegaciavirtual2.sc.gov.br/impressaoboletimnovo.aspx

Protocolo nº: 2023092536036 - Código de validação: 63919770

REGISTRO 1113543/2023-BO-00597.2023.0033285

Protocolo nº: 2023092536036 - Código de validação: 63919770

Página: 1 de 1



Estado do Paraná Comarca da Região Metropolitana de Curitiba. Foro Regional de São José dos Pinhais

2ª SERVICO NOTARIAL DE SÃO JOSE DOS **PINHAIS**

LIVRO 0036-S **FOLHA** 064

RÚBRICA

MARIA PAULA FRATTI - TABELIÃ

0037 CÓD.ESC. 52489/2023

PROTOCOLO GERAL

PÁGINA

2ª TABELIONATO DE NOTAS SÃO JOSÉ DOS PINNHAIS

MARIA PAULA FRATTI Tabeliã

Rua Izabel A. Redentora, na 1965 Centro Fone (41) 3035-5656 83005-010 São José dos Pinhais PR

PROCURAÇÃO BASTANTE QUE FAZ: ERIKA TAVARES DE NADER BOTELHO A FAVOR DE: MURILO AMORIM, NA FORMA ABAIXO **DECLARADA:-**

SAIBAM quantos este Público Instrumento de Procuração bastante virem que, aos vinte e seis dias do mês de julho do ano de dois mil e vinte e três, (26/07/2023), neste Serviço Notarial, Município e Comarca de São José Dos Pinhais, Estado do Paraná, em Cartório, perante mim Escrevente da 2ª Tabeliã de Notas que esta subscreve, compareceu, como outorgante: ERIKA TAVARES DE NADER BOTELHO, brasileira, capaz, casada, natural do Rio de Janeiro- RJ, nascida em data 14/08/1975, filha de SÁVIO QUARESMA DE MOURA BOTELHO e JUSSARA TAVARES DE NADER, empresária, sem endereço eletrônico informados, portador da Doc. Identidade nº 21.786.0870 SESP RJ, inscrito no CPF/MF sob o nº 029.054.217-03, residente e domiciliado na Rua: Antonio Carlos Paranhos, nº 08, Vila Valqueire Rio Janeiro - RJ, reconhecido como próprio por mim, Tabeliã, a vista de documentos apresentados no original, do que dou fé. E, pelo Outorgante, me foi dito que por este público instrumento de procuração e na melhor forma de direito nomeia e constitui seu bastante procurador:-MURILO AMORIM pessoa física, brasileiro, solteiro, capaz, nascido em data 15/01/1970, filho de DJALMA DIONISIO AMORIM e NILZA MARIA AMORIM, comerciante, portador do Doc. Identidade nº 2089454/SESP - SC, inscrito no CPF/MF sob o nº 671.746.129-20, sem endereços eletrônicos informados, residente e domiciliada na Rua Biguaçu,72 Bela Vista São José - SC, CEP 88110-550, ao qual confere poderes para fim especial de vender, prometer vender, ceder, onerar, quitar e transferir a quem bem entender, pelo preço, prazo e condições que melhor ajustar, o seguinte veículo: Marca/Modelo - I/FORD FUSION AWD GTDI, Cor- BRANCA, Combustível- GASOLINA, Ano Fabricação- 2013, Ano Modelo-2013, Placa-LUF-4I62, Chassi-3FA6P0D91DR352482, RENAVAM-00565806513, podendo dito procurador, receber o preço de venda, dar recibo de quitação; assinar recibos, requerimentos, termos de transferência, inclusive o DUT; pagar taxas, multas e outros encargos; entregar os documentos do veículo, apresentar e retirar e assinar os documentos necessários; representar o outorgante perante DETRAN, CIRETRAN, CONTRAN, DNER, Companhias Seguradoras, Inspetoria de Transito, Delegacias de Polícia, de Furtos e Roubos, Instituições Financeiras, órgãos públicos e privados e onde mais se fizer necessário, neles pagando taxas, guias, emolumentos, seguros, prêmios e reclamar dos indevidos, receber e dar recibo e quitação, requerer, apresentar, e assinar documentos e papéis, dar informações e prestar declarações; requerer segunda via CRV (Certificado de Registro de Veículo) e CRLV (Certificado de Registro e Licenciamento de Veículo), DUT, IPVA, certidões e certificados do referido veículo; transferir esse veículo para terceiros ou para seu próprio nome, solicitar baixa como sucata, solicitar emissão de placa do MERCOSUL, promover emplacamentos, licenciamentos, liberações, inclusive em caso de apreensão do veículo, vistorias, comunicar acidentes, promover registro de ocorrência, requerer e tomar ciência de laudos periciais, receber quaisquer valores a seguros, inclusive de qualquer estabelecimento bancário e/ou companhias seguradoras; transitar com o mencionado veículo por todo território nacional ou estrangeiro; representa-lo ainda em quaisquer Bancos e Agentes financeiros, podendo dar baixa em Alienações Fiduciária/Arrendamento Mercantil para sim mesmo ou para terceiros, assinando contratos, concordando, discordando com cláusulas, prazos e condições; enfim, praticar todos os demais atos necessários ao fiel cumprimento do presente mandato; podendo substabelecer- E. de como assim o disse e outorgou, dou fé, lhe lavrei o presente instrumento que, depois de lido e achado conforme, aceita e assina, dispensando as testemunhas na conformidade com o Artigo 676 do Código de Normas da Corregedoria -Geral da Justiça do Estado do Paraná, Provimento nº 296/2023. Ato devidamente protocolado sob o nº 4859/2023, nesta data, no livro de Protocolo Geral desta Serventia. Eu (a) MARIA PAULA FRATTI, Tabeliã que a escrevi, conferi, subscrevo, dou fé e assino.

CUSTAS R\$83,46(384VRC), FUNDEP: R\$4,17 - Funarpen: R\$ 0,09. Selo de Translado: R\$ 0,09, . (aa) ERIKA TAVARES DE NADER BOTELHO, NADA MAIS.

Translada em seguida. Confere com o original. Eu, MARIA PAULA FRATTI – TABELIÃ que o fiz digitar, conferir, dou fé e assino e raso.

GUIA DE FUNREJUS: 1400000007578907, 26/07/2023, R\$ 20,87, 2° SERVIÇO NOTARIAL DE SÃO JOSÉ DOS PINHAIS

RUA ISABEL A REDENTORA, 1965 - CEP - 83.005-010 - SÃO JOSÉ DOS PINHAIS - PR - FONE (41) 3035-5656



Estado do Paraná Comarca da Região Metropolitana de Curitiba. Foro Regional de São José dos Pinhais

2ª SERVIÇO NOTARIAL DE SÃO JOSE DOS

LIVRO 0036-S FOLHA 064 RÚBRICA

1 114117410

MARIA PAULA FRATTI - TABELIÃ

0037 CÓD.ESC. 52489/2023

PROTOCOLO GERAL

002 PÁGINA

Graciane Markeida Santos Graciane Markeida Juranentada

EM TEST

DA VERDADE

2ª TABELIONATO DE NOTAS SÃO JOSÉ DOS PINNHAIS

MARIA PAULA FRATTI Tabeliã

Rua Izabel A. Redentora, na 1965 Centro Fone (41) 3035-5656 83005-010 São José dos Pinhais PR

MARIA PAULA FRATTI - TABELIÃ

FUNARPEN - SELO DIGITAL Nº 8542F6dsejb8sHFRESDCOkJf controle:

Valide esse selo em http:// funarpen.com.br

