



CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE RONDÔNIA  
Rua José Camacho, nº 585 - Bairro Olaria - CEP 76801-330 - Porto Velho - RO - [www.tjro.jus.br/corregedoria/](http://www.tjro.jus.br/corregedoria/)  
Telefone (69) 3309-6011 - email: [cgj@tjro.jus.br](mailto:cgj@tjro.jus.br)

**DE** : DEPEX - Departamento Extrajudicial/SCGJ  
**PARA** : Dicextra  
**PROCESSO** : 0003149-28.2025.8.22.8800  
**INTERESSADO(A)** : Departamento Extrajudicial/SCGJ  
**ASSUNTO** : Comunicado de falsificação - RI e Anexos de Machadinho D'Oeste

**DESPACHO - CGJ Nº 3407 / 2025 - DEPEX/SCGJ/CGJ**

De ordem do Excelentíssimo Juiz Auxiliar da Corregedoria - Extrajudicial, Dr. Marcelo Tramontini.

À Dicextra para remessa a todas as serventias extrajudiciais de Rondônia e às Corregedorias dos Estados e DF, via Malote Digital ou PJECOR, conforme o caso, para conhecimento.

Serve o presente despacho como **Ofício Circular**.

Após, archive-se.



Documento assinado eletronicamente por **MOISÉS VICTOR PESSOA SANTIAGO, Diretor (a) de Departamento**, em 01/04/2025, às 10:36 (horário de Rondônia), conforme § 3º do art. 4º, do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



A autenticidade do documento pode ser conferida no Portal SEI <https://www.tjro.jus.br/sistema-eletronico-de-informacoes-sei>, informando o código verificador **4730926** e o código CRC **8BFF8152**.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
PODER JUDICIÁRIO

## MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Administrativo

Código de rastreabilidade: 82220252696156

Nome original: Ofício nº 54-2025.pdf

Data: 31/03/2025 16:06:41

Remetente:

Lilian Maciel

Machadinho d'Oeste - Registro de Imóveis e Anexo

TJRO

Prioridade: Alta.

Motivo de envio: Para providências.

Assunto: Ofício nº 54 2025, acompanhado de Ofício nº 49 2025 e Boletim de Ocorrência, Declaração de Residência e Requerimento, Protocolo do ONR, e Resposta do 2º Ofício de Notas de Porto Velho RO.

**Machadinho d'Oeste/RO, 31 de março 2025.**

**Ofício nº 054/2025/CRI-MDO**

Excelentíssimo Doutor Juiz Auxiliar

Por meio deste vimos a Vossa Excelência para o fim de expor o quanto segue.

No dia 23/02/2025 através da plataforma do Ofício Eletrônico do Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis sob o nº AC005174220 foi protocolada documentação para averbação de georreferenciamento.

No reingresso da documentação foram apresentados Requerimento com a finalidade para Alteração de Estado Civil com reconhecimento de firma de Divino Francisco Vieira e Catia Elaine Muniz e Declaração de Endereço com reconhecimento de firma de Divino Francisco Vieira. Desse modo, esta serventia tem a prática de validar os selos no site oficial do Tribunal de Justiça, sendo que ao submeter os selos contidos nas etiquetas, o site informou a seguinte mensagem: Ocorreu um erro. Recurso não encontrado.

Devido a mensagem, entramos em contato com o 2º Ofício de Notas de Porto Velho, o qual retornou com a seguinte resposta: não há cartão de autógrafo para ambos srs. Catia e Divino, bem como, que o selo nº A1AFY23151 se refere ao reconhecimento de firma de terceira pessoa e que o selo que inicia com A0 é referente ao 1º Ofício de Notas de Porto Velho e que jamais seria assinado pela Escrevente Autorizada do 2º Ofício de Notas de Porto Velho. Ademais, a assinatura da Escrevente Autorizada sra. Joisse não condiz com a assinatura constante nos



documentos e quanto aos carimbos, há indícios de falsificação. A resposta completa da serventia segue em anexo.

Ainda mais, como foi evidenciada suposta falsificação, no dia 28/03/2025 fizemos o Boletim de Ocorrência nº 56895/2025 (anexo) na 1ª Delegacia de Polícia Civil de Machadinho d'Oeste/RO.

Diante do exposto, é esta para informar o ocorrido e solicitar providências cabíveis ao caso.

À disposição para quaisquer esclarecimentos que sejam necessários, e apresento protesto de elevada consideração e apreço.

Atenciosamente,

  
**Amanda dos Santos Pereira**

Oficial Substituta

Excelentíssimo Senhor Doutor

**Marcelo Tramotini**

**Juiz Auxiliar da Corregedoria Geral da Justiça**

Corregedoria Geral da Justiça

Tribunal da Justiça do Estado de Rondônia

Rua José Camacho, 585 - Olaria

Porto Velho – Rondônia

CEP: 76.801-330





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
PODER JUDICIÁRIO

## MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Administrativo

Código de rastreabilidade: 82220252696155

Nome original: Ofício nº 49-2025 para a Polícia Civil e BO.pdf

Data: 31/03/2025 16:06:41

Remetente:

Lilian Maciel

Machadinho d'Oeste - Registro de Imóveis e Anexo

TJRO

Prioridade: Alta.

Motivo de envio: Para providências.

Assunto: Ofício nº 54 2025, acompanhado de Ofício nº 49 2025 e Boletim de Ocorrência, Declaração de Residência e Requerimento, Protocolo do ONR, e Resposta do 2º Ofício de Notas de Porto Velho RO.

*Lilian Marixa Puerta Lula Maciel*

OFICIAL / TABELIÃ

**Machadinho d'Oeste/RO, 27 de março 2025.**

**Ofício nº 049/2025/CRI-MDO**

Cumprimento-o, e sirvo-me do presente expediente, para relatar, com o fim de comunicação e solicitação de providências cabíveis. Para tanto, está anexo a este, documentação, mais diretamente Requerimento e Declaração de Residência onde foi evidenciada SUPOSTA FALSIFICAÇÃO DE ETIQUETAS REFERENTE AO RECONHECIMENTO DE FIRMA, apresentada nesta serventia sob o protocolo nº AC005174220 de 23/02/2025 às 17:23:59 através da plataforma do Ofício Eletrônico do Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis, e protocolado nesta serventia de Registro de Imóveis e Anexos no dia 24/02/2025 às 09:48:12 sob o protocolo nº 33.305.

Ademais, os reconhecimentos de firma inseridos no Requerimento e Declaração de Residência demonstram “ser” do 2º Tabelionato de Notas de Porto Velho/RO. Diante da informação, entramos em contato com a serventia mencionada pelo e-mail, o qual foi respondido, pelo que, a resposta da serventia também está anexa a este.

À oportunidade, apresento protesto de elevada consideração e apreço.

Atenciosamente,

  
**Amanda dos Santos Pereira**  
Oficial Substituta

À Delegacia de Polícia Civil de Machadinho d'Oeste/RO

  
Gliwelkison Pedrisch de Castro  
Agente da Polícia  
Mat. 300059880

28-03-25







GOVERNO DO ESTADO DE RONDÔNIA  
POLÍCIA CIVIL  
1ª DELEGACIA DE POLÍCIA CIVIL DE MACHADINHO D'OESTE - MACHADINHO  
D'OESTE - RO

## BOLETIM DE OCORRÊNCIA

Nº: 00056895/2025

## DADOS DO REGISTRO

Data/Hora Início do Registro: 28/03/2025 08:45:02 Data/Hora Fim: 28/03/2025 09:38:06  
Origem: Órgão: Polícia judiciária Tipo Documento: Relatório de Atendimento Policial  
Delegado(a): Maria Vanigela Braga Coelho

## DADOS DA OCORRÊNCIA

Unidade de Apuração: 1ª Delegacia de Polícia Civil de Machadinho D'Oeste

Data/Hora do Fato Início: 24/02/2025 08:00

Data/Hora do Fato Fim:

Local do Fato

Município: Machadinho D'Oeste (RO)

Bairro: Centro

Logradouro: RO 133

Tipo do Local: Outro

Descrição do Local: Cartório de Protesto

Nº: 2682

| Natureza                                                                                  | Meio(s) Empregado(s) |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 377: FALSIFICAÇÃO DO SELO OU SINAL PÚBLICO - ÓRGÃOS OFICIAIS<br>(ART. 296, INC. I DO CPB) | Não Houve            |

## ENVOLVIDO(S)

Nome Civil: ROBERTO CARLOS DIAS (SUPOSTO AUTOR/INFRATOR)

Nacionalidade: Brasileira

Sexo: Masculino

Nasc: 10/10/1974 Idade 50

Estado Civil: Casado(a)

Naturalidade: Salto do Céu - MT

Filiação 1: Maria Orlando Dias

Filiação 2: Jorge Carlos Dias

Documento(s)

RG: 624617

CPF: 622.243.012-00

Endereço

Município: Jaru - RO

Logradouro: RUA JOAO CAVASIN

Nº: 3647

CEP: 76.890-000

Telefone: (69) 99220-1425 (Telefone Celular)

Nome Civil: AMANDA DOS SANTOS PEREIRA (COMUNICANTE)

Nacionalidade: Brasileira

Sexo: Feminino

Nasc: 19/05/1997 Idade 27

Profissão: Auxiliar de Cartório

Naturalidade: Vitória - ES

Estado Civil: Solteiro(a)

Filiação 1: Bernardete dos Santos

Documento(s)

CPF: 014.660.742-21

Endereço

Impresso por: Gliwelkison Pedrisch de Castro - IP de Registro: 131.72.155.102  
Data de Impressão: 28/03/2025 09:38:14

Página 1 de 2  
PPE - Procedimentos Policiais Eletrônicos





GOVERNO DO ESTADO DE RONDÔNIA

POLÍCIA CIVIL

1ª DELEGACIA DE POLÍCIA CIVIL DE MACHADINHO D'OESTE - MACHADINHO  
D'OESTE - RO

## BOLETIM DE OCORRÊNCIA

Nº: 00056895/2025

Município: Ji-Paraná - RO

Logradouro: OUTROS PEDRO GURGAZ

Nº: 111

CEP: 76.900-970

Telefone: (69) 99255-7999 (Telefone Celular)

Autorizo voluntariamente a utilização de aplicativos de mensagens (WhatsApp e similares), Redes Sociais, SMS e/ou E-mail informados acima para receber intimações decorrentes da tramitação dessa ocorrência.

Razão Social: (ESTADO) (VÍTIMA )

## OBJETO(S) ENVOLVIDO(S)

Nenhum Objeto Informado

## RELATO/HISTÓRICO

A comunicante relata que está como Oficial Substituta no Cartório de Registro de Imóvel, Títulos e Documentos, Cíveis das Pessoas Jurídicas e Tabelionatos de Protesto de Títulos de Machadinho D'Oeste/RO, informa que receberam e-mail na Plataforma Institucional um Requerimento para Averbação de Casamento e Declaração de Residência. Ocorre que tanto o requerimento, quanto a Declaração de Residência foram evidenciadas supostas falsificação de Etiquetas referente ao reconhecimento de firma, apresentadas na serventia sob o protocolo nº AC005174220 de 23/02/2025, por meio da Plataforma do Ofício Eletrônico do Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis, e protocolado na serventia de Registro de Imóveis. Que os reconhecimentos de firma inseridos no Requerimento e Declaração de Residência demonstram "ser" do 2º Tabelionato de Notas de Porto Velho/RO. Que em contato com a serventia de Porto Velho/RO, o qual responderam que tais documentos não são daquela serventia, conforme resposta em Anexo. Sem mais.

## ASSINATURAS

Gliwelkison Pedrisch de Castro

Agente de Polícia

Matrícula 300059880

Responsável pelo Atendimento

"Declaro para os devidos fins do direito que sou o(a) único(a) responsável pelas informações acima assentadas e ciente que poderei responder civil e criminalmente pela presente declaração que dei origem, conforme previsto nos Artigos 339-Denunciação Caluniosa e 340-Comunicação Falsa de Crime ou de Contravenção do Código Penal Brasileiro."



Impresso por: Gliwelkison Pedrisch de Castro - IP de Registro: 131.72.155.102

Data de Impressão: 28/03/2025 09:38:14

Página 2 de 2

PPe - Procedimentos Policiais Eletrônicos



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
PODER JUDICIÁRIO

## MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Administrativo

Código de rastreabilidade: 82220252696154

Nome original: Resposta do 2º Ofício de Notas.pdf

Data: 31/03/2025 16:06:41

Remetente:

Lilian Maciel

Machadinho d'Oeste - Registro de Imóveis e Anexo

TJRO

Prioridade: Alta.

Motivo de envio: Para providências.

Assunto: Ofício nº 54 2025, acompanhado de Ofício nº 49 2025 e Boletim de Ocorrência, Declaração de Residência e Requerimento, Protocolo do ONR, e Resposta do 2º Ofício de Notas de Porto Velho RO.





Lilian Mariza Puerta Lula Maciel &lt;cartoriolilianmdo@gmail.com&gt;

**CONFIRMAÇÃO DE SELOS**

2 mensagens

**Lilian Mariza Puerta Lula Maciel** <cartoriolilianmdo@gmail.com>

25 de março de 2025 às 10:38

Para: "carvajalcertidoes@gmail.com" &lt;carvajalcertidoes@gmail.com&gt;

Cc: "cartoriocarvajal@gmail.com" &lt;cartoriocarvajal@gmail.com&gt;

Bom dia srs.

Recebemos nesta serventia de Registro de Imóveis de Machadinho d'Oeste/RO, o Requerimento e a Declaração em anexo com reconhecimento de firma do 2º Ofício de Notas de Porto Velho/RO, conforme descrito nas etiquetas. No entanto, estamos tentando validar os selos no site do TJ/RO e o site retorna a seguinte mensagem: "Houve um erro. Recurso não encontrado".

Diante da impossibilidade de confirmar a autenticidade dos selos através do site do Tribunal de Justiça do Estado de Rondônia, solicitamos a gentileza de nos informar sobre a autenticidade das etiquetas e selos contidos nos documentos em anexo.

À disposição para esclarecimentos.

Grata desde já.

Amanda dos Santos Pereira

Oficial Substituta

(69) 98481-3227

(69) 3581-3227

**2 anexos** **AC005174220\_declaracao\_residencia\_divino\_e\_selo\_aut\_20540794-1.pdf**  
212K **AC005174220\_certidao averbacao casamento\_20540790 (1).pdf**  
499K**Cartório Carvajal** <carvajalcertidoes@gmail.com>

25 de março de 2025 às 17:43

Para: Lilian Mariza Puerta Lula Maciel &lt;cartoriolilianmdo@gmail.com&gt;

Bom dia,

Em resposta ao seu email desta data, informo o seguinte:

- 1- Documento assinado por Cátia Elaine Muniz;
  - Assinatura da escrevente Joisse da Silva Rabelo Frey, não condiz com a constante no documento;
  - O selo A1AFY23151 é da nossa serventia e foi utilizado no reconhecimento de firma, por semelhança, de Gilmar Oliveira de Souza, em 26/04/202024;
  - A sra. Cátia Elaine Muniz não possui cartão de autógrafo nesta Serventia.
- 2- Reconhecimento de firma do sr. Divino Francisco Moreira;
  - A assinatura da escrevente Joisse da Silva Rabelo Frey, também não é igual por ela utilizada;
  - O selo utilizado no reconhecimento é A0, do 1º Ofício de Notas e Registro Civil desta Comarca e jamais seria assinado pela escrevente do 2º Ofício;
  - O site de verificação constante do QR code é supostamente falso, pois o do TJRO é "https://selo.tjro.jus.br/" e o que consta é "autenticaselo.rf.gd";
  - O sr. Divino Francisco também não possui cartão de autógrafo nesta Serventia.

Quanto aos carimbos utilizados há indícios de falsificação.

Atenciosamente,

Helena Carvajal.

[Texto das mensagens anteriores oculto]

**2º Ofício de Notas e Registro Civil - Cartório Carvajal**

Tabeliã e Oficiala - Helena Soares Oliveira Carvajal  
End. Rua Dom Pedro II, 637, Loja A, Centro Empresarial Porto Velho  
CEP: 76801-151  
Porto Velho/RO  
Tel: (69) 3211-4000

---

 **Print do sistema para simples conferência.pdf**  
468K



Consulta de Selo Individual

Tipo **SELO DIGITAL** Número **FY23151**

|              |            |
|--------------|------------|
| Compra       |            |
| Usuário      |            |
| Data         | 30/12/1899 |
| Hora         | 11:08:39   |
| Lote         | 0          |
| Distribuição |            |
| Usuário      |            |
| Data         | 30/12/1899 |
| Hora         | 00:00:00   |
| Lote         | 0          |

|          |           |
|----------|-----------|
| Selo     |           |
| Hora     | 11:08:39  |
| Situação | Utilizado |

|             |                                          |
|-------------|------------------------------------------|
| Assina      |                                          |
| Data        | 26/04/2024                               |
| Funcionário | ELISANGELA ALVES DA SILVA OLIVEIRA       |
| Serviço     | Reconhecimento de Firma - POR SEMELHANÇA |
| Valor       | 1,00                                     |
| Ticket      | 00023                                    |
| Data Ticket | 26/04/2024                               |
| Cliente     | GILMAR OLIVEIRA DE SOUZA                 |





# Selos por Reconhecimento

Carimbo Nº 1652993      Serviço: REC. DE FIRMA SEMELHANÇA  
Data: 26/04/2024      Descrição: POR SEMELHANÇA

## Signatários deste carimbo:

| Código    | Nome                     | CPF         |
|-----------|--------------------------|-------------|
| ▶ 0268583 | GILMAR OLIVEIRA DE SOUZA | 31234852268 |

## Selos Utilizados:

| Número     | Tipo         |
|------------|--------------|
| ▶ AFY23151 | SELO DIGITAL |







Consulta Pública de Selos e Atos  
Tribunal de Justiça

Dados do Selo



Número do selo:  
A6AFF28402-062F4  
Tipo do selo:  
DIGITAL (NOTAS) -  
Número do pedido:  
38503  
Status do Selo:  
UTILIZADO

Data do pedido:  
02/10/2024  
Data de entrega do pedido:  
02/10/2024

Dados do Ato

Ato Lavrado Em:  
09/01/2025  
Tipo de Ato:  
Reconhecimento de firma por semelhança - com valor econômico

Campos Informados:  
Nome da Parte: DIVINO FRANCISCO VIEIRA

CNPJ/CPF da Parte: 019.\*\*\*-\*\*-20

Valores Pagos à Serventia

Emolumentos:  
R\$ 9.13  
Custas  
R\$ 0.68

Custas  
R\$ 0.27  
Custas  
R\$ 1.83

Custas  
R\$ 0.37  
Selo:  
R\$ 1.51

Total: R\$ 13.79

Dados da Serventia

Código Selo:  
A0  
Cartório  
1º Ofício de Notas e Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelionato de Notas  
do município de Porto Velho  
Responsável:  
Vinicius Alexandre Godey  
Comarca:  
Porto Velho

Endereço:  
Avenida Carlos Gomes, 900  
Telefone:  
(69) 3224-4365  
Bairro:  
Calari  
Localidade:  
Porto Velho (Município)

RECLAMAÇÕES / ORIENTAÇÕES: Coordenadoria Geral de Justiça (69) 3369-6224 - E-mail: [ajp@tjro.ju.br](mailto:ajp@tjro.ju.br)  
OUVIDORIA: (69) 647-7077 ou (69) 3370-4649  
CONSULTA DA VALIDADE DO SELO DIGITAL DE FISCALIZAÇÃO:  
[www.tjro.ju.br/validacao](http://www.tjro.ju.br/validacao)

NOVA CONSULTA



Tribunal de Justiça do Estado de Rondônia







REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
PODER JUDICIÁRIO

## MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Administrativo

Código de rastreabilidade: 82220252696153

Nome original: Requerimento e Declaração.pdf

Data: 31/03/2025 16:06:41

Remetente:

Lilian Maciel

Machadinho d'Oeste - Registro de Imóveis e Anexo

TJRO

Prioridade: Alta.

Motivo de envio: Para providências.

Assunto: Ofício nº 54 2025, acompanhado de Ofício nº 49 2025 e Boletim de Ocorrência, Declaração de Residência e Requerimento, Protocolo do ONR, e Resposta do 2º Ofício de Notas de Porto Velho RO.

**AO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIS DAS PESSOAS JURÍDICAS E TABELIONATO DE PROTESTO DA COMARCA DE MACHADINHO D'OESTE /RO**

Cátia Elaine Muniz, brasileira, casada, portador da CI-RG nº 881066/SSP/RO, inscrito(a) no CPF/MF sob o nº 835.597.792-00, pecuarista, filho(a) de Arlindo Francisco Muniz e Maria da Silva Muniz, nascida em 30/11/1982, natural de Guaíra/PR e Divino Francisco Vieira, portador do CI-RG n.º 1016314/SSP/ES, CPF 019.840.497-20. Pecuarista, filho de Leonôra Francisca Muniz, nascido em 11/03/1969, em Mantena/MG, residentes e domiciliado(a)s na Rua Afonso José, n.º 3033, Setor 01, município de Jaru/RO, não possuidor de endereço eletrônico, vem respeitosamente requerer que seja averbada a matrícula n.º 0470500155 2012 200009 156 0002354 53 do Livro 003 Folha 050 Termo 0000533-31 desse cartório, para constar a ALTERAÇÃO DO ESTADO CIVIL de Cátia Elaine Muniz, referente Lote 144 – Gleba 17 – P.F. Jaru/Ouro Preto – Matrícula 1782, e pelo que apresenta em anexo cópia autêntica da Certidão de Casamento.

Nestes termos,

Pede e espera deferimento.

Vale do Anari/RO, 05 de dezembro de 2024



*Cátia Elaine Muniz*  
CATIA ELAINE MUNIZ



**2º OFÍCIO DE NOTAS E REGISTRO CIVIL** *Helena Soares Oliveira*  
Cartório que acompanha você em todos os momentos da sua vida  
Tabela e Oficial  
Rua D. Pedro II, 837 - Centro Empresarial Porto Velho - 76801-151 - (68) 3211-4000/3224-3363 - cartoescarvaial@gmail.com

Reconheço por VERDADEIRO(a)s firma(s) de.

[CmgnGth5]-CATIA ELAINE MUNIZ.....

Em test. da verdade. Porto Velho, 05 de Dezembro 2024

JOISSE DA SILVA RABELO FREY - ESCRIVENTE

AUTORIZADA vir. Unit. (R\$) Emol 12,19 FUND 2,44 FUNDEP 0,49

FUNDIMPER 0,91 FUMORPGE 0,37 Selo 1,44 Total 17,84 Selo Digital

de Fiscalização: A1AFY23151-1B011

Confira e valide  
em [www.tro.jus.br/consultaselo/](http://www.tro.jus.br/consultaselo/)







Divino Francisco Vieira

DIVINO FRANCISCO VIEIRA

CPF: 019.840.497-20

2º OFÍCIO DE NOTAS E REGISTRO CIVIL, Helena Souza  
13 Centro e 13 dependência local em todos os momentos da sua vida  
Rua D. Pedro 1, 101 e 102 - CENTRO - PORTO VELHO - RUA D. PEDRO 1, 101 - 68011-000 - 224

Reconheço por SEMELHANÇA a(s) firma(s) de:  
(CmnpGch5) - DIVINO FRANCISCO VIEIRA.....

Em test. da verdade. Porto Velho, de 15 Janeiro 2025

JOSSE DA SILVA RABELO FREY - ESCRIVENTE

AUTORIZADA por Lei (nº) Emol 9,13 FUJU 1,83 FUNCEP 0,37

FUNDIMPER 0,66 FUNDORPGE 0,27 Selo 1,51 Total 13,79 Selo Digital

de Fiscalização: A1AFY28945-835F1

Confira a validade

em [www.tro.jus.br/consultaselo/](http://www.tro.jus.br/consultaselo/)

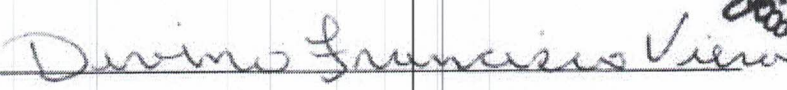


## DECLARAÇÃO DE RESIDÊNCIA

Eu, **Divino Francisco Vieira**, brasileiro, casado, portador do CI-RG n.º 1016314/SSP/ES, CPF 019.840.497-20. **DECLARO** que sou residente e domiciliado(a) na Rua Afonso José, n.º 3033, Setor 01, município de Jaru/RO.

Declaro ainda, sob as penas da lei, que as informações aqui prestadas são verdadeiras.

Vale do Anari/RO, 09 de janeiro de 2025

  
DIVINO FRANCISCO VIEIRA  
CPF: 019.840.497-20











REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
PODER JUDICIÁRIO

## MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Administrativo

Código de rastreabilidade: 82220252696152

Nome original: Protocolo ONR.pdf

Data: 31/03/2025 16:06:41

Remetente:

Lilian Maciel

Machadinho d'Oeste - Registro de Imóveis e Anexo

TJRO

Prioridade: Alta.

Motivo de envio: Para providências.

Assunto: Ofício nº 54 2025, acompanhado de Ofício nº 49 2025 e Boletim de Ocorrência, Declaração de Residência e Requerimento, Protocolo do ONR, e Resposta do 2º Ofício de Notas de Porto Velho RO.



Detalhes do Contrato



| Protocolo                             | Status                   | Cartorio                               | Data da Remessa           |
|---------------------------------------|--------------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| AC005174220                           | Reaberto - Não Concluído | 01º Cartorio - MACHADINHO D OESTE - RO | 23/02/2025 17:23:59       |
| Instituição                           |                          | Departamento                           |                           |
| Solicitante                           |                          | Telefone                               | E-mail                    |
| ROBERTO CARLOS DIAS                   |                          | 69 - 992201425                         | bebetodias2@hotmail.com   |
| Tipo de Documento                     |                          | Tipo de Serviço                        | Importação de Extrato XML |
| Requerimento Averbação                |                          | Registro / Averbação                   | Não                       |
| Data do Título                        | Isenção                  | RCDE                                   | Tipo Usuário              |
| 24/01/2025                            | Não                      | -                                      | Internauta                |
| Certidão de Inteiro Teor do Registro: |                          | Protocolo de origem                    |                           |
| Sim                                   |                          | AC005016579                            |                           |

Dados do Representante



| Nome do Apresentante |                       | CPF / CNPJ              |             |
|----------------------|-----------------------|-------------------------|-------------|
| ROBERTO CARLOS DIAS  |                       | 62224301200             |             |
| Via                  | Endereço              | Número                  | Complemento |
| SITIO                | LINHA TRAV LOTE GLEBA | 24                      | ZONA RURAL  |
| Bairro               | Cidade                | Estado                  | CEP         |
| ZONA RURAL           | THEOBROMA             | RO                      | 76866000    |
| DDD                  | Telefone              | E-mail                  |             |
| 69                   | 992201425             | bebetodias2@hotmail.com |             |

Comprador



Vendedor



## Informações específicas

| Número da<br>Prenotação | Senha | Data da Prenotação | Venc. da Prenotação |
|-------------------------|-------|--------------------|---------------------|
| 33305                   |       | 24/02/2025         | 27/03/2025          |

## Resposta

-

**Valor da Prenotação:** R\$ 78,38**Emolumentos para Registro:** R\$ 0,00**Demais Despesas:** R\$ 0,00**Valor Total:** R\$ 78,38