

### MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Administrativo

Código de rastreabilidade: 80820233740017

Nome original: SEI\_7005889\_11.2023.8.08.0000.pdf

Data: 30/06/2023 18:09:49

Remetente:

JULIANO ROVETTA RANGEL

COORDENADORIA DE MONITORAMENTO DE FORO JUDICIAL E EXTRAJUDICIAL

Tribunal de Justiça do Espírito Santo

Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para conhecimento.

Assunto: De ordem do Corregedor-Geral da Justiça, envio cópia dos autos do processo SEI nº 70

05889-11.2023.8.08.0000, nos termos da Decisão Ofício 1672224, para ciência de seu i

nteiro teor.



### PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO - PJES CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA

Av. João Batista Parra, nº 320, Enseada do Suá - Vitória/ES CEP: 29.050-375 - Telefone: (27) 3145-3100

PROCESSO N.º: 7005889-11.2023.8.08.0000

REQUERENTE: DELEGATÁRIA DO CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL E TABELIONATO DO DISTRITO DE

MATILDE, COMARCA DE ALFREDO CHAVES/ES

**②ASSUNTO: Corregedoria: Pedido de Providências** 

#### DECISÃO/OFÍCIO 1672224/7005889-11.2023.8.08.0000

Trata-se de comunicação efetuada pelo substituto legal da delegatária titular do Cartório de Registro Civil e Tabelionato do Distrito de Matilde, Comarca de Alfredo Chaves/ES, Sra. Cíntia Vieira Petronetto, no qual noticia a utilização de substabelecimento falso perante a respectiva unidade extrajudicial.

Da análise dos autos, é possível extrair indícios de prática de crime.

Assim, em que pese o caráter preventivo do presente expediente contra atos de má-fé de terceiros, não há providências ao alcance da Corregedoria Geral senão dar ampla publicidade ao fato, uma vez que o fato já foi comunicado à autoridade policial.

Ante o exposto, determino sejam comunicados, por malote digital, os cartórios extrajudiciais do Estado do Espírito Santo e as demais Corregedorias de Justiça Estaduais para ciência e providências que entenderem cabíveis, com cópia integral do feito.

Após, arquivem-se os autos.

Por fim, dê-se ciência à delegatária.

Vitória/ES, 30 de junho de 2023.

#### Juiz Corregedor



Documento assinado eletronicamente por MARCELO MENEZES LOUREIRO, JUIZ(A) CORREGEDOR(A), em 30/06/2023, às 15:12, conforme art. 1°, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site https://sistemas.tjes.jus.br/sei/controlador\_externo.php? acao=documento\_conferir&id\_orgao\_acesso\_externo=0 informando o código verificador 1672224 e o código CRC 31A8A2B1.

Ao responder, favor utilizar o número de referência: 1672224/7005889-11.2023.8.08.0000

CGJES/CSF/7005889-11.2023.8.08.0000

### MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Administrativo

Código de rastreabilidade: 80820233735900

Nome original: BO - SUBSTABELECIMENTO DE PROCURAÇÃO - MARIA MADALENA \_20230629\_1053

\_0001.pdf

Data: 29/06/2023 15:37:47

Remetente:

SANDRA REGINA BRAVIN DA SILVA

Corregedoria Geral de Justiça

PJES - Poder Judiciário do Espírito Santo

Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para conhecimento.

Assunto: CINTIA VIEIRA PETRONETTO ALFREDO CHAVES - REGISTRO CIVIL E TABELIONATO (MAT



### REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

# ESTADO DO ESPÍRITO SANTO CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL E TABELIONATO DO DISTRITO DE MATILDE COMARCA DE ALFREDO CHAVES-ES

#### Cíntia Vieira Petronetto Notária

Matilde, Alfredo Chaves-ES, 29 de junho de 2.023

De. CÍNTIA VIEIRA PETRONETTO – Cartório de Registro Civil e Tabelionato do Distrito de Matilde – COMARCA DE AFREDO CHAVES – ES – Av. Lauro Ferreira Pinto – 575, Loja 01 Centro – 29.240-000

Ao: DR. CARLOS SIMÓES FONSECA – EXMO CORREGEDEOR GERAL DE JUSTIÇA– CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA – ES

Ref.: FALSIFICAÇÃO DE DOCUMENTO PUBLICO

Eu, CINTIA VIEIRA PETRONETTO, brasileira, divorciada, natural de Afonso Cláudio-ES, nascida em 30.10.1971, filha de João Batista Petronetto e Maria do Rosário Vieira Petronetto, Tabeliã do Cartório do 2º Tabelionato de Notas de Alfredo Chaves-ES – CNS 021816, do portadora do RG Nº 867.963-SSP-ES emitido em 15.10.2019 e CPF Nº 031.458.867-11, com endereço profissional à Av. Lauro Ferreira Pinto, 575, Centro, Alfredo Chaves-ES, 29.240-000, <a href="mailto:cintapetronetto@gmail.com">cintiapetronetto@gmail.com</a>, vem pelo presente INFORMAR o que segue:

1. Que em 23.06.2023, compareceu em cartório a Sra. JULIA TAVARES GUIMARÃES, brasileira, solteira, maior, nascida em 17/11/1992, pedagoga, filha de Edilson do Nascimento Guimarães e Adriane Tavares Guerra, portadora da cédula de identidade de nº. 26.575.923-3 DETRAN/RJ e inscrita no CPF/MNF sob o nº. 140.307.417-89, residente e domiciliado na Avenida Atlântica, nº. 533, Apartº. 302, Bairro Praia do Morro, na Cidade de Guarapari/ES, apresentando-se como PROCURADORA da Sra. MARIA MADALENA TAVARES DE OLIVEIRA, brasileira, solteira, maior, nascida em 18/04/1946, advogada, filha de Anibal Tavares de Souza e Alzemira Tavares de Oliveira, declara não ser convivente de união estável e não possuir endereço eletrônico, portadora da cédula de identidade de nº. 1.911.681 SPTC/ES e inscrita no CPF/MF sob o nº. 183.822.077-15, residente e domiciliada à Rua Ametista, nº. 44, Bairro Praia de Santa Mônica, na Cidade de Guarapari/ES, apresentando para tanto a PROCURAÇÃO PÚBLICA lavrada em 19.03.2020, no Livro 23, folhas 187 a 188 de ordem deste Cartório, de requereu a emissão de

CERTIDÃO de SUBSTABELECIMENTO DE PROCURAÇÃO PUBLICA apresentando uma cópia do documento solicitado;

- Identifiquei o substabelecimento no LIVRO 23, FOLHAS 38 a 38 verso, lavrado em distrato 03.10.2019, onde consta como outorgado o sr. CARLOS ALBERTO NOGUEIRA, MATILDE que está substabelecendo os poderes conferidos à LATIFE ZOGHAIB;
- Ocorre que a cópia apresentada pela requerente, consta como outorgado o Sr. ACACIO VENTURA ASTORI, diferente do que consta no livro do cartório, porém com selo de fiscalização válido;
- A requerente deu conta que o "substabelecimento" citado estava sendo utilizado na cidade de Guarapari, do que tomou ciência a pouco tempo e por isso veio em cartório verificar sua veracidade;
- 5. Apresentou o documento original da outorgante;
- 6. Tendo em vista que o substabelecimento conforme foi outorgado nas notas do cartório, contém o mesmo selo de fiscalização do "substabelecimento" apresentado pela requerente, tendo sido "substituído" a pessoa do outorgado, caracterizando assim a falsidade do mesmo, promovi o Boletim de Ocorrência junto à Policia Civil, conforme segue anexo.

Então, venho por meio deste, encaminhar o Boletim de Ocorrência, documento apresentado pela requerente, procurações e substabelecimentos que são verdadeiros, e solicitar, respeitosamente, que se digne encaminhar a presente informação aos demais cartórios a fim de que se abstenham à pratica de atos com base no mesmo.

Sem mais para o momento, reitero os protestos de estima e apresento minhas

Cordiais Saudações

CÍNTIA VIEIRA PETRONETTO Registradora Civil e Notária

## SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA E DEFESA SOCIAL DO ESPÍRITO SANTO BOLETIM UNIFICADO (BU)



#### 51607688 Registrado em 29/06/2023 às 07:51

DO REGISTRO

Unidade Registro

DP ALFREDO CHAVES

Método da

REGISTRO PELA INTERNET

Endereço da unidade de registro

RUA CAIS COSTA PINTO, CENTRO ALFREDO CHAVES, ALFREDO CHAVES, 29240-000

Telefone(s) para contato da unidade

Nº Ciodes

**NÃO INFORMADO** 

Observação

DOS FATOS

Data/hora do fato 23/06/2023 às 10:00 Tipo de local

**ESCRITORIO** 

**Evento** 

Endereço do fato

AV. LAURO FERREIRA PINTO, 575, CENTRO, ALFREDO CHAVES, CARTORIO



Versão

POLICIA CIVIL DO ES

Unidade Policial

DP ALFREDO CHAVES

Incidente/Nature

G16 CRIMES DIVERSOS: OCORRÊNCIA PARA FINS DE DIREITO CIVIS

O fato narrado é situação de Flagrante Delito? NÃO

Histórico do fato

O TEXTO ABAIXO FOI INSERIDO, NA INTEGRA,P ELO PRÓPRIO COMUNICANTE ATRAVÉS DA INTERNET. BSNO DIA 23.06.2023, POR VOLTA DE 9 E 30 HORAS, COMPARECEU EM CARTÓRIO A SRA. JULIA TAVARES GUIMARÃES, PORTADORA DO CPF 140.307.417-89 E APRESENTOU A CÓPIA REPROGRÁFICA DO SUBSTABELECIMENTO DE PROCURAÇÃO LAVRADO EM 03.10.2019, NO LÍVRO 23, FOLHAS 38 E VERSO, DE ORDEM DO CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL E TABELIONATO DO DISTRITO DE MATILDE - ALFREDO CHAVES-ES. NA COPIA APRESENTADA CONSTA COMO NOVO PROCURADOR O SR. ACACIO VENTURA ASTORI, CPF Nº 045.680.227-46 - TENDO SIDO ASSINADA PELO TABELIÃO SUBSTITUTO GILSON LUIZ BELLON. NA PROCURAÇÃO ORIGINAL, CONSTANTE NAS NOTAS DO CARTÓRIO, CONTÉM UM ATO LAVRADO NO LÍVRO 23, FOLHAS 38 E VERSO, ONDE CONSTA COMO OUTORGANTE MARIA MADALENA TAVARES DE OLÍVEIRA, E COMO NOVO PROCURADOR - CARLOS ALBERTO NOGUEIRA - CPF Nº 760.227.657-49.

#### DOS ENVOLVIDOS

Ordem

**Nome Completo** 

10

CINTIA VIEIRA PETRONETTO

IP da estação 10.243.117.10 Verificador 16097926295106072351 Responsável por gerar MARIA ANGELICA DA

#### DOS ENVOLVIDOS



Versão POLICIA CIVIL DO ES / DP ALFREDO CHAVES

Tipo de envolvimento COMUNICANTE

Data/hora 29/06/2023 às 07:51

DADOS BÁSICOS:

BRASIL, DIVORCIADO, FILHO DE JOÃO BATISTA PETRONETTO E DE MARIA DO ROSARIO VIEIRA PETRONETTO, RG: 867963 ES, CPF: 03145886711, OUTRO DOCMENTO: - , Nº: - , CNPJ: - , NASCIDO EM 30/10/1971, 51 ANOS, NATURAL DE ES / AFONSO CLAUDIO, PROFISSÃO: TRABALHA: SIM, ALTURA APROX .:

ENDEREÇO:

AV. LAURO FERREIRA PINTO, 575, CENTRO, ALFREDO CHAVES, ESPIRITO SANTO,29240000, CARTORIO E TENDO COMO TELEFONE(S) PARA CONTATO: TEL. CELULAR: 27999576407, TEL. RESIDENCIAL: - TEL. COMERCIAL: - EMAIL: CINTIAPETRONETTO@GMAIL.COM

DADOS COMPLEMENTARES:

PROFISSÃO: TABELIÃO, EMPRESA: - , RENDA: - SALÁRIOS MÍNIMOS, SEXO: FEMININO, ORIENTAÇÃO SEXUAL: HETEROSSEXUAL, CUTIS: BRANCA, ESCOLARIDADE: ESPECIALIZAÇÃO, POSSUI LESÃO: APELIDO: - , RELIGIÃO: - , RELACIONA-SE COM: - , AGREDIDO/TORTURADO:

Observação

Envolvido presente na unidade policial durante o registro da ocorrência? -

DOS OBJETOS Categoria DOCUMENTOS	Orde 1°	Nr. Tipo SUBSTABEL OUTROS ECIMENTO DE PROCURAÇ ÃO PUBLICA	Titular MARIA MADALENA TAVARES DE OLIVEIRA	Tipo de ação EXTRAVIADO
		Observação		
		Agência / Unidade F	Policial S / DP ALFREDO CHAVES	

TERMO DE RESPONSABILIDADE: Na condição de Comunicante deste Boletim de Ocorrência assumo total responsabilidade, tanto civil quanto criminal, pelas informações que deram origem ao presente 

Omitir, em documento público ou particular, declaração que dele devia constar, ou nele inserir ou fazer inserir declaração falsa ou diversa da que devia ser escrita, com o fim de prejudicar direito, criar obrigação ou alterar a verdade sobre fato juridicamente relevante:

Pena - reclusão, de um a cinco anos, e multa, se o documento é público, e reclusão de um a três anos, e multa, se o documento é particular.

DOS RECURSOS EMPENHADOS

### DOS RECURSOS EMPENHADOS

Viatura

Equipe

Fim da Operação Chegada ao Local (Data -

Responsável pelo

### DAS ASSINATURAS DOS ENVOLVIDOS

**Nome Completo** 

CINTIA VIEIRA PETRONETTO

**Assinatura** 

DOS RESPONSÁVEIS

Responsável pelo Nome completo

Registro MARIA ANGELICA DA SILVA AQUINO

Número Cargo/Patente

3108635 AGENTE DE POLÍCIA CIVIL

DADOS DA LAVRATURA

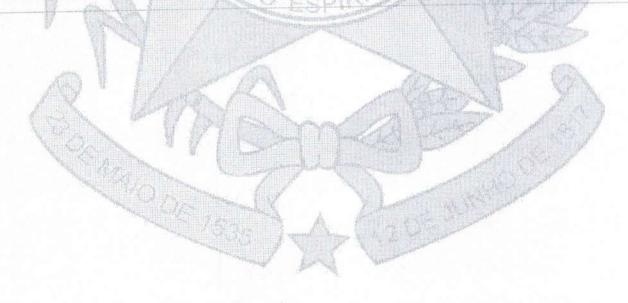
Fim da Lavratura Inicio da Acionamento do Unidade 29/06/2023 07:51:51

29/06/2023 07:51:51 DP ALFREDO CHAVES

Para verificar a autenticidade deste Boletim Unificado acesse o endereço:

http://delegaciaonline.sesp.es.gov.br/deon/xhtml/validarboletim.jsf e insira o número deste boletim e o código validador a seguir: 16097926295106072351

Esta ocorrência não necessita de carimbo ou assinatura visto que sua AUTENTICIDADE pode ser verificada pela internet através do código acima informado.



Comarca Alfredo Chaves-E

### REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL E TABELIONATO DO DISTRITO DE MATILIDE MUNICÍPIO E COMARCA DE ALFREDO CHAVES - ESTADO DO ESPÍRITO SANTÔ Av. José Maria Camiletti, nº. 20, Matilde - Alfredo Chaves/ES - CEP: 29.248-000 - Telefone (027) 3269-4057

Livro: 23 Folhas: 038/038v 1º Traslado

SUBSTABELECIMENTO DE PROCURAÇÃO BASTANTE QUE FAZ: MARIA MADALENA TAVARES DE OLIVEIRA, na forma abaixo.

SAIBAM, os que este Público Instrumento de Substabelecimento de Procuração bastante, virem que no Ano de Dois Mil e Dezenove (2019), aos Três (03) dias do mês de Outubro, neste Distrito de Matilde, Município e Comarca de Alfredo Chaves, Estado do Espírito Santo. Em Cartório, perante mim, Gilson Luiz Bellon, Tabelião Substituto, compareceu como OUTORGANTE: MARIA MADALENA TAVARES DE OLIVEIRA, brasileira, solteira, maior, nascida em 18/04/1946, advogada, filha de Anibal Tavares de Souza e Alzemira Tavares de Oliveira, declara não ser convivente de união estável e não possuir endereço eletrônico, portadora da cédula de identidade de nº. 1.911.681 SPTC/ES e inscrita no CPF/MF sob o nº. 183.822.077-15, residente e domiciliada à Rua Ametista, nº. 44, Bairro Praia de Santa Mônica, na Cidade de Guarapari/ES, reconhecido pelo próprio de que trato por mim, Tabelião Substituto, que este subscreve, consoante os documentos apresentad'os, do que dou fé. E, pelo Outorgante me foi dito que por este público instrumento e na melhor forma de direito como de fato e na verdade SUBSTABELECE, na pessoa de ACÁCIO VENTURA ASTORI, brasileiro, casado, empresário, portador da cédula de identidade nº 1.266.338 SESP/ES e inscrito no CPF/MF sob o nº 045.680.227-46, com endereço a Avenida Beira Mar, n.º 208, Bairro Praia do Morro, na Cidade de Guarapari/ES, os poderes que lhes foram conferidos por: LATIFE ZOGHAIB, nos termos da procuração lavrada às as Folhas 021, do Livro 2762, no Cartório do 5º Ofício de Notas, da Cidade do Rio de Janeiro/RJ, em 19/11/1981, na qual fica fazendo parte integrante deste instrumento, que o substabeleceste outorgante declara ser autêntica e não ter sido revogada a presente procuração, instrumento e poderes aqueles que ficam fazendo parte integrante do presente instrumento para que produza os seus efeitos legais, podendo inclusive substabelecer se convier. Todos os dados mencionados neste substabelecimento de procuração foram fornecidos pélo outorgante, esta Serventia não se responsabiliza pela veracidade do mesmo, que o outorgante foi devidamente alertado, sobre as



CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL E TABELIONATO DO DISTRITO DE MATILDE MUNICÍPIO E COMARCA DE ALFREDO CHAVES - ESTADO DO ESPÍRITO SANTO Av. José Maria Camiletti, nº. 20, Marilde - Alfredo Chaves/ES - CEP: 29.248.000 - Telefone (027) 3269-4057

consequências das responsabilidades civis e penais que assumiu por todas as declarações prestadas. ASSIM O DISSERAM do que dou fé e me pediram este instrumento que li e que leram, aceitaram e assinaram, dispensando a presença das testemunhas instrumentárias, de acordo com o Parágrafo 5º do Artigo 215 do Código Civil. Eu, Gilson Luiz Bellon, Tabelião Substituto, que fiz lavrar, subscrevo e assino em público e raso. Em testº (sinal público) da verdade. (a.a.) Gilson Luiz Bellon MARIA MADALENA TAVARES DE OLIVEIRA, EU, Mangary politico Substituto, que trasladar a presente, subscrevo e assino em público e raso e dou fé.

> da verdade. Emilies !!

Distrito de Matilde/ES, 03 de Outubro de 2019.

Gilson Luiz Bellon

Tabelião Substituto

Poder Judiciário do Estado do Espirito Santo Selo Dighal de Fiscalização 022681.LCA 1902.01404

Emol.: RS 42,99 En cargos: RS 12,90 Total: RS 55,89

Consulteautenticinde em www.tjes.jus.br

CARTORIO DE NOTAS E REGISTRO CIVIL DISTRITO DE MATILDE Jorge Alberto Crintia TABELIÃO E OFICIAL Olison Luiz Bellon OFICIAL SUBSTITUTO
Gison Eurz Camifeti Bellon
ESCREVENTE AUTORIZADO Av. José Maria Camitetti, nº 25 - Matilde Alfred : Chaves ES - Cc P: 29,748-000 cartoriomatilde@gmail.com Tol. (27) 3269-4057 - GNPJ: 03.054.338/0001-14

Comarca Alfredo Chaves-ES

### Consulta Pública do Selo Digital

Nesta página é possível realizar a consulta de selos digitais utilizados em atos praticados nas serventias extrajudiciais.

#### Notas:

- 1. A consulta de um determinado selo digital estará disponível até 48 horas após a prática do ato.
- 2. Os valores informados para cada ato são unitário.

#### Detalhamento da Pesquisa

Data da nota: 03/10/2019 Número do Selo: 022681.LCA1902.01404

Serventia: 022681 - ALFREDO CHAVES - REGISTRO CIVIL E TABELIONATO DE NOTAS (MATILDE)

ATO: Procuração - um outorgante ou casal

SERVIÇO: Tabelionato de Notas

FADESPES: R\$ 1,84 FUNEPJ: R\$ 3,68 Emolumentos: R\$ 36,84

FUNCAD: R\$ 1,84 Encargos: R\$ 1,84 **FUNEMP: R\$ 1,84** 

Protocolo/Apontamento: -Valor de Referência: R\$ 0,00

Folha: -Termo: -Livro: -

Firma: -

ATO: Processamento de dados SERVIÇO: Tabelionato de Notas

FADESPES: R\$ 0,31 FUNEPJ: R\$ 0,62 Emolumentos: R\$ 6,15 FUNCAD: R\$ 0,31 Encargos: R\$ 0,31 **FUNEMP: R\$ 0,31** 

Valor de Referência: R\$ 0,00 Protocolo/Apontamento: -

Folha: -

Livro: -Termo: -

Total Geral ...: R\$ 55,89

Nova Consulta

Firma: -

Consulta efetuada em 29/06/2023 às 10:23:35 Este documento não vale como certidão. Favor consultar a serventia informada.

Versão 1.00

### REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Cartório de Registro Civil e Tabelionato do Distrito de Matilde

Avenida Lauro Ferreira Pinto, 575, Alfredo Chaves, Centro-ES, Telefone: (27) 99603-1877

Oficial: CINTIA VIEIRA PETRONETTO

Folhas: 038 Livro: 23

### CERTIDÃO

CINTIA VIEIRA PETRONETTO, Registradora Civil e Notária Interina do Cartório de Registro Civil e Tabelionato do Distrito de Matilde, Município de Alfredo Chaves, Estado do ES, em nomeação na forma da Lei, Certifica, que atendendo ao pedido verbal da parte interessada, e revendo o Livro de Procuração de nº 023, nele às folhas 038 à SUBSTABELECIMENTO DE 038V, consta o registro com o teor seguinte: PROCURAÇÃO BASTANTE QUE FAZ: MARIA MADALENA TAVARES DE OLIVEIRA, na S A I B A M, os que este Público Instrumento de Substabelecimento de forma abaixo. Procuração bastante, virem que no Ano de Dois Mil e Dezenove (2019), aos Três (03) dias do mês de Outubro, neste Distrito de Matilde, Município e Comarca de Alfredo Chaves, Estado do Espírito Santo. Em Cartório, perante mim, Gilson Luiz Bellon, Tabelião Substituto, compareceu como OUTORGANTE: MARIA MADALENA TAVARES DE OLIVEIRA, brasileira, solteira, maior, nascida em 18/04/1946, advogada, filha de Anibal Tavares de Souza e Alzemira Tavares de Oliveira, declara não ser convivente de união estável e não possuir endereço eletrônico, portadora da cédula de identidade de nº. 1.911.681 SPTC/ES e inscrita no CPF/MF sob o nº. 183.822.077-15, residente e domiciliada à Rua Ametista, nº. 44, Bairro Praia de Santa Mônica, na Cidade de Guarapari/ES, reconhecido pelo próprio de que trato por mim, Tabelião Substituto, que este subscreve, consoante os documentos apresentad'os, do que dou fé. E, pelo Outorgante me foi dito que por este público instrumento e na melhor forma de direito como de fato e na verdade SUBSTABELECE, na pessoa de CARLOS ALBERTO NOGUEIRA, brasileiro, casado, desenhista, filho de João Nogueira e Delceny Santa Clara Nogueira, portador de cédula de identidade de nº 537.562 SSP/ES e inscrito no CPF/MF sob o nº 760.227.657-49, residente e domiciliado na Avenida Jones dos Santos Neves, nº 191, Bairro Muquiçaba, na Cidade de Guarapari/ES,, os poderes que lhes foram conferidos por: LATIFE ZOGHAIB, nos termos da procuração lavrada às as Folhas 021, do Livro 2762, no Cartório do 5º Oficio de Notas, da Cidade do Rio de Janeiro/RJ, em 19/11/1981, na qual fica fazendo parte integrante deste instrumento, que o substabeleceste outorgante declara ser autêntica e não ter sido revogada a presente procuração, instrumento e poderes aqueles que ficam fazendo parte integrante do presente instrumento para que produza os seus efeitos legais, podendo inclusive substabelecer se convier. Todos os dados mencionados neste substabelecimento de procuração foram fornecidos pelo outorgante, esta Serventia não se responsabiliza pela veracidade do mesmo, que o outorgante foi devidamente alertado, sobre as consequências das responsabilidades civis e penais que assumiu por todas as declarações prestadas. ASSIM O DISSE do que dou fé e me pediu este instrumento que li e que leu, aceitou e assinou, dispensando a presença das testemunhas instrumentárias, de acordo com o Parágrafo 5° do Artigo 215 do Código Civil. Eu, Gilson Luiz Bellon, Tabelião Substituto, que fiz lavrar, subscrevo e assino em público e raso. Eu (ass.) Gilson Luiz Bellon, Tabelião Substituto, que transladar a presente, subscrevo e assino. Eu Jorge Alberto Cunha, Tabelião, que subscrevo e assino, em público e raso e dou fé. Em test.º (ass.) da verdade. Distrito de Matilde/ES, 03 de

### Cartório de Registro Civil e Tabelionato do Distrito de Matilde

Avenida Lauro Ferreira Pinto, 575, Alfredo Chaves, Centro-ES, Telefone: (27) 99603-1877

Oficial: CINTIA VIEIRA PETRONETTO

Livro: 23

Folhas: 038-V

Em Testo (

) da verdade.

CINTIA VIEIRA PETRONETTO
Registradora Civil e Notária Interinacional

Poder Judiciário do Estado do Espírito Santo Selo Digital de Fiscalização 022681.SXR2301.00447

Emolumentos: R\$ 31,62 Encargos: R\$ 9,52 Total: R\$

Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br

CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL E
TABELIONATO - DISTRITO DE MATILDE
ALFREDO CHAVES-ES
CNS 02268-1
Cintia Vieira Petronetto
Registradora Civil e Notária
matilderegistrocivil@gmail.com
(27) 99603-1877
Av. Lauro Ferreira Pinto, N° 575,
Centro, Alfredo Chaves-ES
CEP 29240-000

### REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL **ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**

Cartório de Registro Civil e Tabelionato do Distrito de Matilde

Avenida Lauro Ferreira Pinto, 575, Alfredo Chaves, Centro-ES, Telefone: (27) 99603-1877, Oficial: CINTIA VIEIRA PETRONETTO

Livro: 23

Folhas: 187

### **CERTIDÃO**

CINTIA VIEIRA PETRONETTO, Registradora Civil e Notária Interina do Cartório de Registro Civil e Tabelionato do Distrito de Matilde, Município de Alfredo Chaves, Estado do ES, em nomeação na forma da Lei, Certifica, que atendendo ao pedido verbal da parte interessada, e revendo o Livro de Procuração de nº 023, nele às folhas 187 à 188, consta o registro com o teor seguinte: PROCURAÇÃO BASTANTE OUE FAZ: MARIA MADALENA TAVARES DE OLIVEIRA, na forma abaixo. SAIBAM. os que este Público Instrumento de Procuração bastante, virem que no Ano de Dois Mil e Vinte (2020), aos Dezenove (19) dias do mês de Março, neste Distrito de Matilde, Município e Comarça de Alfredo Chaves, Estado do Espírito Santo. Em Cartório, perante mim, Tabelião Substituto, compareceu como OUTORGANTE: MARIA MADALENA TAVARES DE OLIVEIRA brasileira, solteira, maior, nascida em 18/04/1946, advogada, filha de Anibal Tayares de Souza e Alzemira Tavares de Oliveira, declara não ser convivente de união estável e não possuir endereco eletrônico, portadora da cédula de identidade de nº. 1.911.681 SPTC/ES e inscrita no CPF/MF sob o nº. 183,822.077-15, residente e domiciliada à Rua Ametista, nº. 44, Bairro Praia de Santa Mônica, na Cidade de Guarapari/ES, reconhecida como a própria de que trato por mim, Tabelião Substituto, por ter apresentado a documentação hábil. Então, pela outorgante me foi dito que por, este público instrumento, nomeia e constitui sua bastante procuradora: JULIA TAVARES GUIMARÃES, brasileira, solteira, maior, nascida em 17/11/1992, pedagoga, filha de Edilson do Nascimento Guimarães e Adriane Tavares Guerra, portadora da cédula de identidade de nº. 26.575.923-3 DETRAN/RJ e inscrita no CPF/MNF sob o nº. 140.307.417-89, residente e domiciliado na Avenida Atlântica, nº. 533, Apartº. 302, Bairro Praia do Morro, na Cidade de Guarapari/ES; a quem confere poderes amplos, gerais, ilimitados e por tempo indeterminado sem prestação de conta, para gerir e administrar os bens dos outorgantes, podendo para tanto, contrair empréstimos hipotecários, confessar dívidas, assumir obrigações perante quaisquer companhias e órgãos do sistema financeiro, dar andamento em processo, acompanhá-los a até final, pedir vistas dos mesmos, comprar, prometer comprar, alugar, arrendar, receber e pagar importâncias, dar recibos e as respectivas quitações assinar guias, requerimentos, termos, contratos, notas promissórias, aditivos, escrituras públicas, livros e demais documentos, firmar compromisso de quaisquer espécie ou modalidade, concordar e discordar com cláusulas, cálculos, condições em valores, representá-la perante Repartições Públicas Estaduais, Junta Comercial, Municipais, Federais, Autarquias e/ou Particulares, em quaisquer Cartórios de Notas e de Registro de Imóveis, requerer registros e/ou averbações, representá-la ainda, perante o DETRAN-ES OU OUTRO QUALQUER, INSS referente a Beneficio, TELEMAR S/A, TELEFÔNICA CELULAR QUALQUER OPERADORA, CIA. DE SEGUROS, CONSÓRCIOS. ADMINISTRADORA DE CARTÕES DE CRÉDITO, ENTIDADE DE CLASSE, SINDICATOS, ESCELSA S/A, CESAN S/A, e onde mais se fizer necessários e julgar preciso, praticando todos os atos necessários à presente e assinatura da outorgante, mesmo que nesta estejam ou pareçam omitidos, inclusive direitos de celulares, veículos, apresentar renda, promover declarações, nomear fiadores, preencher formulários, requerer e promover

## Cartório de Registro Civil e Tabelionato do Distrito de Matilde

Avenida Lauro Ferreira Pinto, 575, Alfredo Chaves, Centro-ES, Telefone: (27) 99603-1877 Oficial: CINTIA VIEIRA PETRONETTO

Folhas: 188

transferências, assinar DUT, converter ações, receber e pagar valores, dar recibos e quitações, transigir em nome dos outorgantes como se presente fosse, assinar todos e quaisquer documentos que se fizerem necessários e preciso; promover declaração de Imposto de Renda, receber restituições do Imposto de Renda retido na fonte, efetuar saque total ou parcial, representá-la junto ao Instituto Nacional de Seguridade Social - INSS e ante a agência bancária autorizada, para receber por prazo indeterminado toda e qualquer quantia de beneficiário do INSS; podendo, para tanto dito procurador, requerer e assinar tudo que preciso for, apresentar documentos e provas, desentranhá-los, interpor recursos à instâncias superiores, receber mensalmente as parcelas do benefício de qualquer banco, ou seja, quaisquer Instituições Bancárias e/ou Financeiras, inclusive perante o BANCO DO BRASIL S/A, BANCO BRADESCO S/A na Agência 6010 Conta Corrente 2316-7 ou outra qualquer, UNIBANCO, BANCO REAL S/A, BANCO BANESTES S/A, HSBC BAMERINDUS, BANCO ITAU S/A, SICOOB S/A e CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, OU OUTRO QUALQUER, em quaisquer de suas agências ou postos de atendimento no Território Nacional, podendo abrir e movimentar contas correntes, de poupança e/ou aplicações, promover saques, receber ou sacar seguro desemprego (FGTS), depósitos e retiradas, solicitar saldos, saldo de FGTS, extratos e informações, liquidar contas, assinar e endossar cheques, requisitar talonários, retirar todas e quaisquer importâncias creditadas em nome dos Outorgantes, inclusive a FGTS, promover recadastramento, requerer e retirar Cartão Magnético, 2ª via, substituir senhas, declarar combinações numéricas de senhas, pleitear empréstimos, assinar pelos outorgantes na qualidade de avalista ou fiador em empréstimos e/ou financiamentos, assinar termos de confissão de dívida com ou sem garantia hipotecária, e, ainda, constituir advogado com poderes da cláusula "Ad Judicia Et Extra" e os especiais, para em qualquer Juízo, Instância ou Tribunal, representá-la ainda em audiências, defender os direitos e interesses dos outorgantes, podendo alegar, recorrer, transigir, requerer, desistir, decidir, confessar, declarar, ajustar, arrolar, contraditar, pagar, receber, quitar, juntar, retirar, efetuar, solicitar, informar, concordar, discordar: enfim, praticar todos os demais atos necessários e exigidos à presença e assinaturas dos Outorgantes, bem como usar de todos os meios legais e permitidos em Lei para o fiel desempenho do presente mandato, podendo inclusive substabelecer, ao todo ou em parte, com ou sem reserva de iguais poderes o que tudo dará por bom e valioso. Todos os dados mencionados nesta procuração foram fornecidos pela outorgante esta Serventia não se responsabiliza pela veracidade da mesma, que a outorgante foi devidamente alertada, sobre as consequências das responsabilidades civis e penais que assumiu por todas as declarações prestadas. RELATÓRIO NEGATIVO DE CONSULTA DE INDISPONIBILIDADE, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens via internet, normatizado pelo Provimento CNJ nº. HASH: do código cujo 19/03/2020 emitido 08ec.931a.663b.b2c8.e1e1.eb75.2b3f.3ac2.00b9.d69d. ASSIM O DISSEM do que dou fé e me pediram este instrumento que lhe li e que leram, aceitaram e assinaram, dispensando a presença das testemunhas instrumentárias, de acordo com o Parágrafo 5º do Artigo 215 do Código Civil. Eu, Gilson Luiz Bellon, Tabelião Substituto, que fiz lavrar, subscrevo e assino em público e raso. Em testo (sinal público) da verdade. (a.a.) Gilson Luiz Bellon. Eu, (ass.) Gilson Luiz Bellon, Tabelião Substituto, que transladar a presente, subscrevo e assino. Eu Jorge Alberto Cunha, Tabelião, que subscrevo e assino, em público e raso e dou fé. Em test.º (sinal publico) da verdade. Distrito de Matilde/ES, 19 de Março de 2020. (ass.) JORGE ALBERTO CUNHA - Tabelião.

### REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Cartório de Registro Civil e Tabelionato do Distrito de Matilde

Avenida Lauro Ferreira Pinto, 575, Alfredo Chaves, Centro-ES, Telefone: (27) 99603-1877

Oficial: CINTIA VIEIRA PETRONETTO

Livro: 23

Folhas: 189

(ass.) GILSON LUIZ BELLON - Tabelião Substituto. (ass.) MARIA MADALENA TAVARES DE OLIVEIRA. SELO DIGITAL DE FISCALIZAÇÃO. 022681.HUV1903.01746. Emol. R\$ 44,08 Encargos R\$ 13,25 Total R\$ 57,33. NADA MAIS CONTINHA. TRASLADADA aos vinte e três dias do mês de junho do ano de dois mil e vinte e três (23/06/2023), estando em tudo conforme o original. Eu, \_\_\_\_\_\_\_\_, CINTIA VIEIRA PETRONETTO, Registradora Civil e Notária Interina, que a trasladei, conferi, subscrevo, assino em público e raso do que dou fé.

Em Testo (

) da verdade.

CINTIA VIEIRA PETRONETTO
Registradora Civil e Notária Interinaciona

Poder Judiciário do Estado do Espírito Santo Selo Digital de Fiscalização 022681.SXR2301.00446

Emolumentos: R\$ 37,57 Encargos: R\$ 11,32 Total (\$46,90%)

Consulte autenticidade em www.tjes.juj

DISTRITO DE MATILDE

CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL E TABELIONATO - DISTRITO DE MATILDE ALFREDO CHAVES-ES CNS 02268-1

Cintia Vieira Petronetto
Registradora Civil e Notária

Av. Lauro Ferreira Pinto, Nº 575, Centro, Alfredo Chaves-ES CEP 29240-000

2898818

Peticão Inicial 80820233735900 (1671791)\*

SEI 7005889-11.2023.8.08.0000 / pg. 15



#### REQUERIMENTO PARA EMISSÃO DE CERTIDÃO DO CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL E TABELIONATO DE NOTAS DO DISTRITO DE MATILDE – ALFREDO CHAVES-ES

COL	NGU		
****			
PÁGINA	VERSÃO		
1/2	00		

	Data de entrada:	
Protocolo nº.	Previsão de entrega:	

DADOS DO REQUERENTE E DO(S) DOCUMEN	NTO(S)
Requerente: Julia Janaren Cyrimpirato.	Tel: ()\$1995\$3-09\$2
E-mail Julia - Invaren - Chimarawa Hatmail Com	Obs:
Endereço: Rua amotinta 44 Santa mónica Guaxapari	CPF: 140.30f.41f-89
GRAU DE PARENTESCO: Schimba-nota.	

Nome: Procussors.  Livro: 33 Folhas: 35 Ano que foi lavrado:  Natureza do ato: Nascimento ( ) Casamento ( ) Óbito ( )  OUTROS ATOS:  DADOS DAS PARTES OBJETO DA CERTIDÃO  Nome: Procussors.	
Livro: 23 Folhas: 35 Ano que foi lavrado:  Natureza do ato: Nascimento ( ) Casamento ( ) Óbito ( )  OUTROS ATOS:  DADOS DAS PARTES OBJETO DA CERTIDÃO	
OUTROS ATOS:  DADOS DAS PARTES OBJETO DA CERTIDÃO	
DADOS DAS PARTES OBJETO DA CERTIDÃO	
2 1	
2 1	
Nome: O	
Nome: Yacux Cao	
Livro: 23 Ano que foi lavrado:	
Natureza do ato: Nascimento ( ) Casamento ( ) Óbito ( )	
OUTROS ATOS:	
DADOS DAS PARTES OBJETO DA CERTIDÃO	
Nome: Procure de .	
Livro: 35 Ano que foi lavrado:	
Natureza do ato: Nascimento ( ) Casamento ( ) Óbito ( )	
OUTROS ATOS:	



#### REQUERIMENTO PARA EMISSÃO DE CERTIDÃO DO CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL E TABELIONATO DE NOTAS DO DISTRITO DE MATILDE - ALFREDO CHAVES-ES

PÁGINA VERSÃO 2/2 00

Art. 19 da Lei 6.015/73:A certidão será lavrada em inteiro teor, em resumo, ou em relatório, conforme quesitos, e devidamente autenticada pelo oficial ou seus substitutos legais, não podendo ser retardada por mais de 5 (cinco) dias.

Solicito ao Oficial ou Registrador do Cartório do Distrito de Matilde – Alfredo Chaves-ES a(s) certidao(oes) dos atos acima electricados para a seguinte finalidade:
Para fins legais, como provar a existência de uma pessoa ou empresa, registrar um imóvel ou contrato de negócios.
Para fins financeiros, como obter um empréstimo, abrir uma conta bancária ou solicitar um seguro.
Para fins imobiliários, como comprovar a propriedade de um imóvel ou verificar se há dívidas pendentes.
Para fins educacionais, como comprovar a formação acadêmica ou profissional.
Para fins pessoais, em razão de perda de documento.
Para fins trabalhistas, como comprovar tempo de serviço ou requerer aposentadoria.
Para fins migratórios, como solicitar um visto ou uma residência permanente.
Para fins fiscais, como comprovar rendimentos e bens para fins de declaração de imposto de renda.
Para fins de heranças, como comprovar a existência de parentesco e distribuir bens.
Para fins de segurança, como comprovar a identidade em casos de verificação de antecedentes criminais ou para a obtenção de um passaporte ou carteira de motorista
Para fins eleitorais, como comprovar a cidadania e o direito de voto.
Para fins de saúde, por exigência de planos de saúde ou similares.
Para fins de seguro de vida.
Para fins de adoção, como comprovar a existência e o parentesco de crianças ou adolescentes.
Para fins de recrutamento, como comprovar qualificações e antecedentes profissionais em processos seletivos de emprego.
Outros
Se a sua opção for outro, descreva abaixo resumidamente o motivo do seu pedido
Composar existencia de atos notariais
DECLARO que os dados indicados no requerimento são exclusivamente de minha responsabilidade e o uso destas informações atenderão a finalidades legítimas. O uso indevido destas informações será atribuídos unicamente aquele que a

ele deu causa.

Estou ciente que e que em caso de emissão de certidão que não atenda os critérios de buscas que indiquei, as custas e emolumentos não serão devolvidos e um novo pedido deverá ser formulado, obedecendo a ordem de protocolo e prazo de emissão.

Estou ciente ainda que, em razão do Provimento CNJ n. 134/2022, caberá ao Tabelião a análise da finalidade da minha solicitação para o atendimento do meu requerimento, podendo o mesmo ser negado em razão das disposições da Lei n. 13709/2018 (Lei Geral de Proteção de Dados).

O requerente declara ter sido informado pelo Cartório de que todos os dados pessoais fornecidos nesta oportunidade receberão tratamentos de coleta, recepção, utilização, armazenamento e/ou arquivamento, para fins exclusivos mencionados acima, em atenção às disposições da Lei n. 13.709/2018 (Lei Geral de Proteção de Dados – LGPD).



#### REQUERIMENTO PARA EMISSÃO DE CERTIDÃO DO CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL E TABELIONATO DE NOTAS DO DISTRITO DE MATILDE – ALFREDO CHAVES-ES

PÁGINA VERSÃO

AGINA VERSÃO

3/2 00

CÓDIGO

Declaram consentir, ainda, nos termos dos artigos 5.º, inc. XII, e 23 da referida Lei, e de forma livre, informada e inequívoca, que tais dados sejam tratoados para a finalidade acima prevista.

23 de	Mm	ho	_de_	202	3
0.		7		0	

Ass.: Illia Garages Quimaras

Recebi as	certidões	conforme	requerido:
-----------	-----------	----------	------------

Data: 23/06/2023 Ass: Julia Sonoron Cyumara

(a ser preenchido somente na retirada dos documentos)





